

## **UPDATE zur Lage mit dem neuen Vermieter.**

Hallo ihr Lieben,

Viele von euch fragen uns, wie denn die Lage mit dem neuen Vermieter ist und manche von euch haben es ja auch persönlich mitbekommen, als er vor zwei Wochen den großen hinteren Parkplatz am Abend abgesperrt hat.

Das möchten wir euch gerne genauer schildern und wir möchten auch auf eine Aktion aufmerksam machen, die wir hier mit dem Herz (hängt in der Halle) vorhaben, aber dazu am Ende mehr.

Mitte September hatten wir die Hoffnung, dass sich die Lage verbessert, da sich tatsächlich unsere Anwälte getroffen haben und das Problem auf sachlicher Ebene diskutiert werden konnte. Beide Seiten wurden gehört und jeder hat seine Hausaufgaben mitgenommen, um sich zeitnah weiter auszutauschen. Wir waren froh, dass dies endlich in einem respektvollen Fahrwasser geschehen konnte und etwa eine Woche später, waren wir umso mehr verwundert, dass der Vermieter kurzfristige Bauarbeiten angekündigt hat, einen alten Baukran aufs Grundstück gestellt hat und eben kurz darauf, spontan den großen hinteren Parkplatz abgesperrt hat.

Uns tut es sehr leid, falls ihr beim Parken an diesem Abend beeinträchtigt wurdet und hoffen, ihr könnt die Situation nachvollziehen.

Wir haben uns durch diese Aktion unter Druck gesetzt gefühlt, und vielleicht war das ja gerade das Ziel des Vermieters.

Daraufhin haben wir initiativ das Gespräch zu ihm gesucht, weil wir nicht wollten, dass sich die Situation aufschaukelt. Er hat das Gesprächsangebot angenommen und wir haben uns zu viert - also er mit seinem Bruder, Thomas und ich - persönlich getroffen. In dem Gespräch hat er uns dafür, dass wir rausgehen, eine sechsstellige Summe angeboten. Aber immer unter der Bedingung, dass wir innerhalb einer Woche zusagen, spätestens am Ende nächsten Jahres rauszugehen.

Wir haben versucht dem Vermieter zu erklären, dass wir ohne eine gleichwertige Standort-Alternative nicht das Risiko einer Zusage zum Verlassen der Halle eingehen können.

Uns als Rock Inn, aber vor allem auch persönlich, liegt fern, solche Streitigkeiten zu führen. Deshalb schauen wir uns auch nach alternativen Standorten um.

Wir möchten natürlich auch eine Einigung mit ihm, aber vor allem müssen und wollen wir ja den Betrieb des Rock Inn erhalten und können deshalb kein unkalkulierbares Risiko eingehen.

Leider kann er das anscheinend nicht verstehen oder nachvollziehen, und hat direkt wieder eine Baustelle angekündigt und direkt wieder, nachdem wir die Nachricht übermittelt hatten, den hinteren Parkplatz gesperrt. Ein Bagger stand dann direkt über Nacht in der Einfahrt und hat die Zufahrt von hinten blockiert. Jetzt wurde vorne ein Gerüst auch über die Fahrrad-Parkplätze gestellt.

Er sagt, er muss am Dach reparieren, jetzt die hintere Halle, vor zwei Wochen war es das vordere Büro, und wir wissen nicht, wie er uns weiter einschränken wird.

Daher: bitte hab Verständnis, falls ihr mal etwas länger einen Parkplatz suchen müsst und es außen gegebenenfalls eine Baustelle gibt. Alternative Parkmöglichkeiten findet ihr direkt in der Ohmstraße, oder die Seitenstraße gegenüber, nach der kleinen Steigung.

Wir werden weiterhin alles geben, wir sind rechtlich gewappnet und wir werden auch dieses Problem lösen!

Danke auch für euren Zuspruch, all die positiven Nachrichten und Worte. Das hilft uns und dem Rock Inn sehr diesen tollen Ort der Gemeinschaft zu erhalten!

Um das Rock Inn zu unterstützen, könnt ihr an der Fotoaktion teilnehmen wie eingangs erwähnt: Unser Haustechniker, der Domi, hat dieses wunderschöne Herz der Rock Inn Family vorbereitet. Ihr könnt es von der Wand nehmen, euch und eure Buddy's damit fotografieren, ein Posting machen ( #keep\_on\_rockinn ) und uns die Fotos und Videos gerne auch per Mail schicken. #gemeinsamstark